



Číslo jednací: MUHOCJ 15476/2023
Spisová značka: MUHO 2589/2023

Vyřizuje: Ing. Ludmila Živná
E-mail: zivna.ludmila@muhodonin.cz
Telefon: 518316174

V Hodoníně dne 23.02.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Čejč, IČO 00284815, Čejč 430, 696 14 Čejč,
kterého zastupuje Ing. Tomáš Neduchal, nar. 23.06.1987, Díly 542, 696 05 Milotice u Kyjova

(dále jen "žadatel") podal dne 18.01.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Vedlejší polní cesta VC 29 - část A, k.ú. Čejč

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 981/12, 1001/3, 3087, 3307, 3308, 3310, 3312, 3318 v katastrálním území Čejč. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Nová polní cesta podél železniční tratě jižně od nádraží v Čejči - v lokalitě Pod tratí. Polní cesta bude navazovat na území s nově budovanými protierozními opatřeními a plochou biocentra, a na stávající silnici a polní cestu.

Polní cesta má celkovou šířku 4 m a délku 587,21 m. Na polní cestě bude smíšený provoz cyklistů a motorových vozidel pro přístup k pozemkům podél této cesty. Vjezd motorových vozidel bude jednosměrný od jihu k severu. Polní cesta bude mít jednostranný příčný sklon 2,5 % a podélný sklon od 0,10 % do 5,68 %. Polní cesta je provedena z asfaltového betonu, lemována krajnicí ze štěrkodrti. Stávající dva propustky budou vyměněny za nové. V rámci stavby budou odstraněny pouze náletové keře a stromy. Část vykopané zeminy bude použita na dosypy kolem stavby; cca 600 m³ zeminy bude odvezeno na skládku.

Řešená polní cesta bude na začátku trasy napojena na stávající hlavní polní cesty HC14 a HC13 a na konci na stávající silnici II/422. Zastavěná plocha je 2411 m².

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **do 3 pracovních dnů**. Počátkem této lhůty je následující pracovní den po uplynutí výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s

ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 -17:00 hod., zbylé dny po domluvě s oprávněnou úřední osobou tohoto spisu).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila Živná
referent odboru stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Ing. Tomáš Neduchal, IDDS: zyxiw3s
trvalý pobyt: Díly č.p. 542, 696 05 Milotice u Kyjova
zastoupení pro: Obec Čejč, Čejč 430, 696 14 Čejč
2. Ing. Ivo Horák, IDDS: 7z6wipp
trvalý pobyt: Čejč č.p. 1, 696 14 Čejč
3. Agro MONET, a.s., IDDS: e3ecm59
sídlo: Moutnice č.p. 200, 664 55 Moutnice
4. Ing. Jiří Jirásek, IDDS: tsw43my
trvalý pobyt: Čejč č.p. 248, 696 14 Čejč
5. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
6. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Praha 1 č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1

7. Obec Čejč, IDDS: vu4be6r
sídlo: Čejč č.p. 430, 696 14 Čejč
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
9. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
11. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín

dotčené správní úřady

12. Městský úřad Hodonín, Odbor rozvoje města, Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1
13. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
14. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: jydai6g
sídlo: Velkomoravská č.p. 1051/16, 695 01 Hodonín 1(KRPB -257597-4/ČJ-2022-060606)